

Mẫu số: D21- THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TAM BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 326 /TB - CCTHADS

Tam Bình, ngày 08 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 39/2020/QĐST - DS ngày 17 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 12/QĐ – CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và nhà ở số: 31/QĐ – CCTHADS ngày 25 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Do ông Trần Hoàng Nhanh Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: đường Võ Tuấn Đức, khóm 2, thị trấn Tam Bình, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

Tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất:

Quyền sử dụng đất thửa 228-1, tờ bản đồ số 11, diện tích 855,9², loại đất ở nông thôn và đất trồng cây lâu năm, (trong đó có 190m² đất ở tại nông thôn); Thửa đất số 228-2, tờ bản đồ số 11, diện tích 256m², loại đất ở nông thôn và đất trồng cây lâu năm (trong đó có 110m² đất ở tại nông thôn). Phần đất trên tọa lạc tại ấp 2, xã Tân Lộc, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long do bà Nguyễn Thị Chính – 1951, địa chỉ ấp 2, xã Tân Lộc, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long đứng tên quyền sử dụng.

Tài sản gắn liền trên đất:

Nhà chính: Kết cấu, nhà độc lập khung móng cột BTCT, nền gạch men, mái tol, không trần, diện tích $8,2m \times 10m = 82m^2$.

Mái che: Khung cột gỗ, nền lát xi măng, không vách, diện tích $8,2m \times 4m = 32,8 m^2$.

Mái che: Kết cấu khung cột sắt tiền chế, 50% vách tol, mái tol, nền lát xi măng, diện tích $10m \times 2,2m = 22m^2$.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên; biểu phí thẩm định; Bảng tự chấm điểm theo tiêu chí theo Quyết định 1079/QĐ – TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Thời hạn nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến hết ngày 10/7/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: đường Võ Tuấn Đức, khóm 2, thị trấn Tam Bình, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Vĩnh Long(để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tam Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Hoàng Nhanh